

**ПРОТОКОЛ № Г/41-1/1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: Московская область, г. Дмитров, ул. Рогачевская, д. 41 корпус 1

Форма проведения общего собрания: **ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Дата проведения собрания в форме
совместного присутствия: «25» мая 2019 года

Дата проведения общего собрания
(дата и время окончания приема заполненных
решений собственников): 11 часов 00 минут
«25» июня 2019 года

Место проведения общего собрания: г. Дмитров, ул. Рогачевская, д. 45,46 (территория детского городка)

Место приема решений собственников: г. Дмитров ул. Сиреневая, д. 3, офис ООО «Сфера-М»
г. Дмитров, ул. Рогачевская, д. 41/2, помещение офиса филиала

Дата составления протокола: «26» июня 2019 года

Председатель общего собрания: Управляющий ЖК «Гавань» Куратов А.С.

Секретарь общего собрания: Техник ООО «Сфера-М» Салтыкова И.Д.

Инициатор общего собрания: управляющая компания ООО «Сфера-М».

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. О внесении платы за наружное освещение в ЕПД.
3. О выборе Совета МКД.

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 24 собственника, владеющих 1431,90 кв.м. жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 13 собственников, владеющих 749,70 кв. м жилых и нежилых помещений в доме;
- в) площадь помещений- собственников, представивших решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 52,36% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем Собрания управляющего ЖК «Гавань» Куратова А.С., секретарем Собрания техника ООО «Сфера-М» Салтыкову И.Д.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Принято решение: избрать Председателем Собрания управляющего ЖК «Гавань» Куратова А.С., секретарем Собрания техника ООО «Сфера-М» Салтыкову И.Д.

2. О внесении в ЕПД платы за наружное освещение.

Предложено: временно, до принятия в муниципальную собственность Администрацией Дмитровского городского округа линии наружного освещения включить в работу освещение и внести в квитанции ЕПД строку «Электроэнергия наружного освещения» в размере 0,49 руб./кв. м.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0%	100%	0%

Принято решение: *НЕ ВНОСИТЬ* до принятия в муниципальную собственность Администрацией Дмитровского городского округа в квитанции ЕПД строку «Электроэнергия наружного освещения» в размере 0,49 руб./кв. м.

3. О выборе Совета МКД.

Предложено: выбрать в Совет МКД Рошину Ирину Петровну.

Итоги голосования :

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Принято решение: *выбрать в Совет МКД Рошину Ирину Петровну.*

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания на 1 листе.
2. Фотофиксация размещения уведомления о проведении собрания на 1 листе.
3. Ведомость результатов голосования на 1 листе.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания



Куратов А.С.

Салтыкова И.Д.